

Leistungsbeschreibung



Version 10

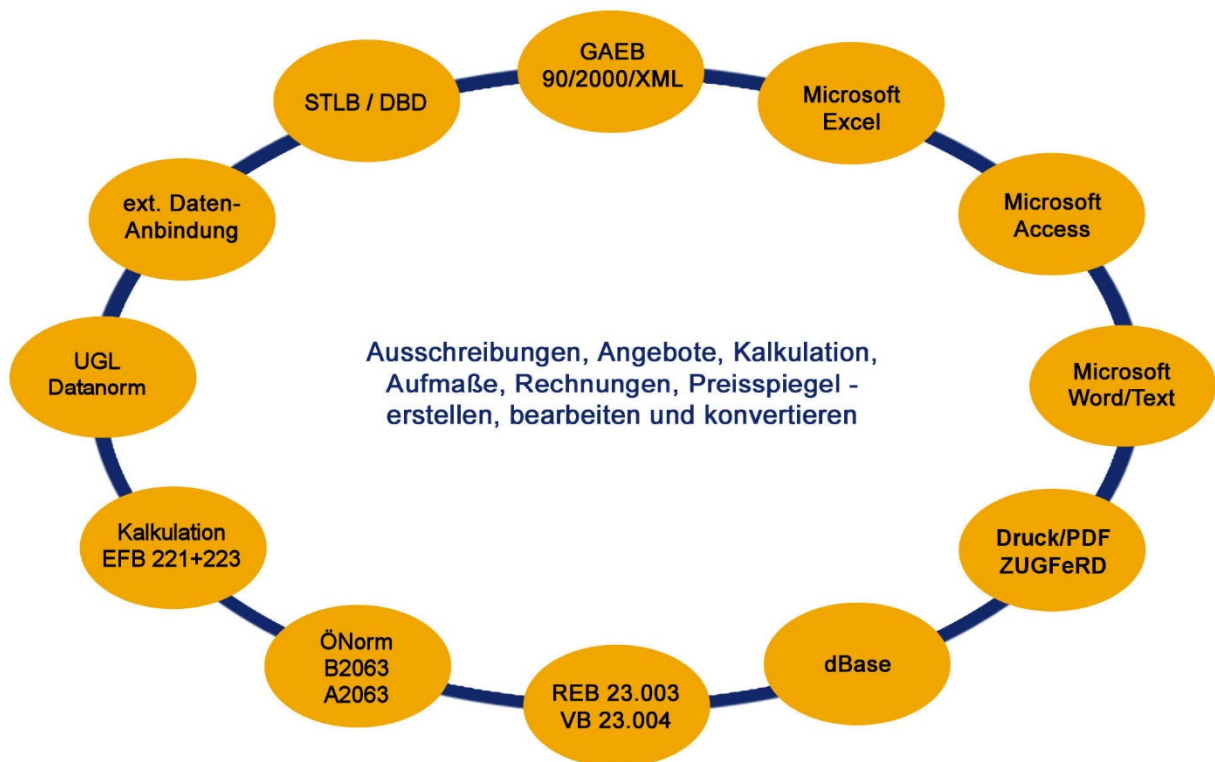
Stand: Februar 2024



Allgemeines

Der GAEB-Konverter ist eine professionelle Software zum einfachen und schnellen

- 1) **Erstellen** und **Bearbeiten** von GAEB-Dateien,
- 2) **Testen** und **Korrigieren** fehlerhafter GAEB-Dateien,
- 3) **Konvertieren** von Leistungsverzeichnissen zwischen verschiedenen Datenformaten,
- 4) Kalkulieren (**Preis-anfrage** und **Angebotsbearbeitung**) sowie
- 5) Erstellen von **Aufmaßen** und **Rechnungen**.



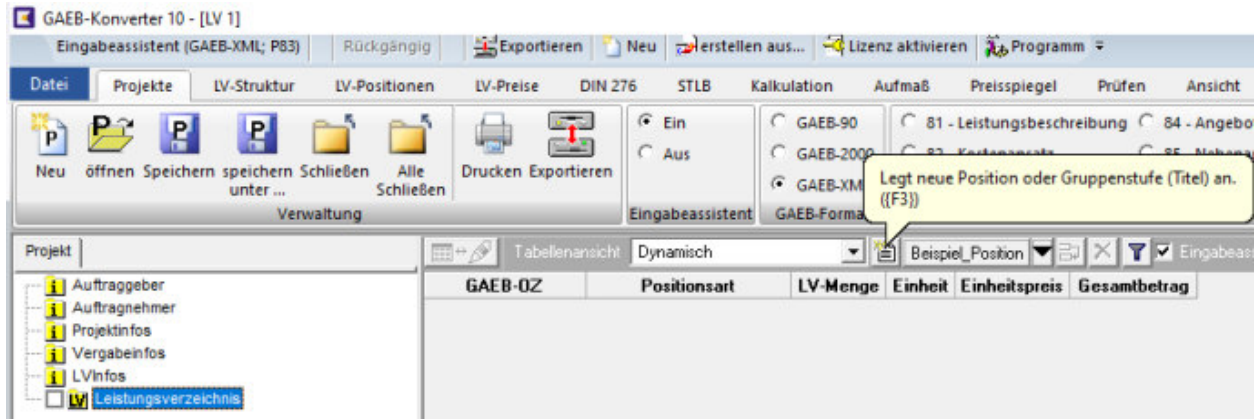
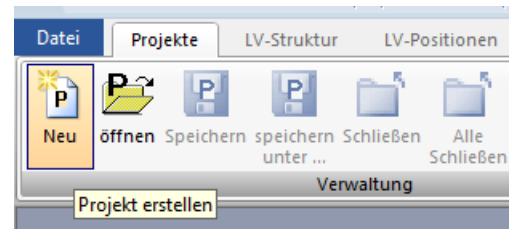
Nutzen Sie die Möglichkeit des kostenlosen Tests, Download unter:
www.gae-b-tools.de/downloads/software/ .

Unsere Videos sind eine „Schritt-für-Schritt“ Anleitung im Umgang mit Ihrem GAEB-Konverter.



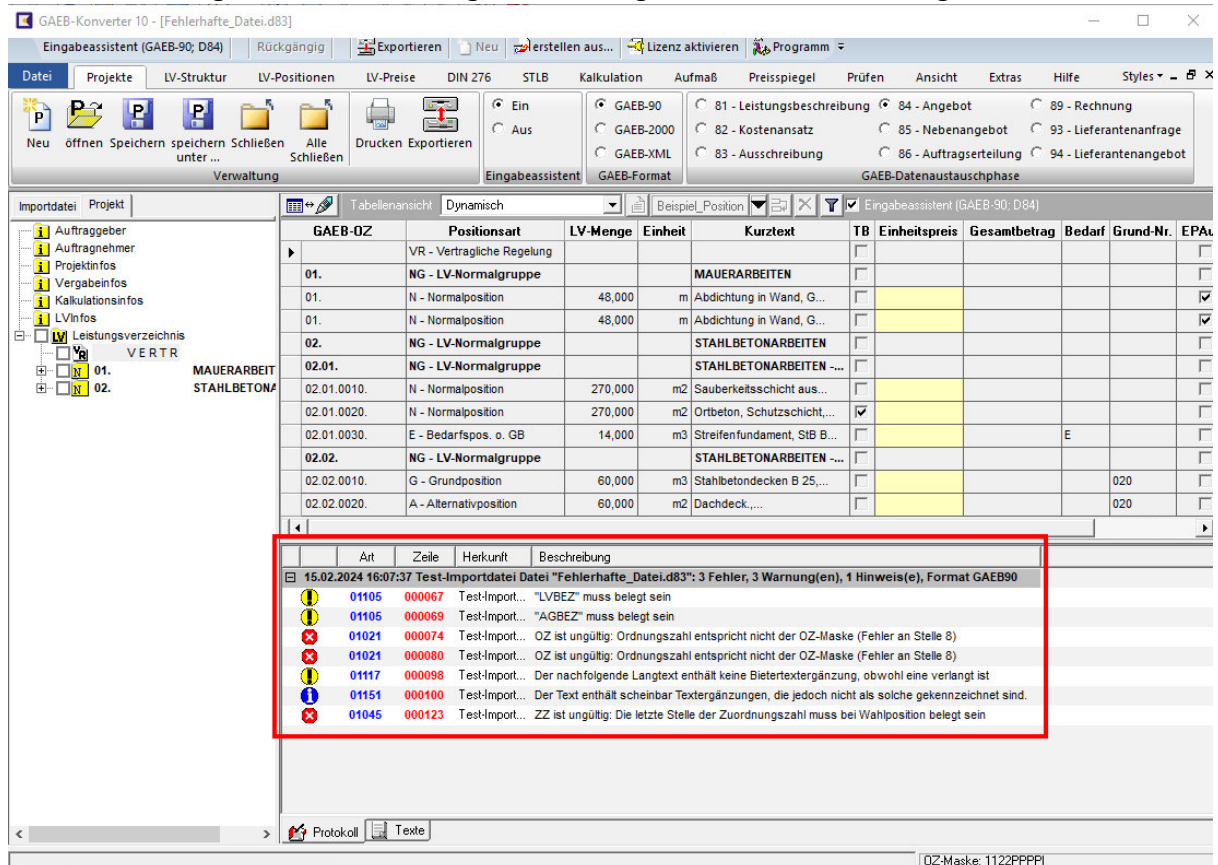
1) Erstellen und Bearbeiten von Leistungsverzeichnissen

- Manuelle Erfassung von Positionen
- Übernahme von Positionen aus anderen LVs
- Übernahme von Positionen aus externen Datenbanken (Excel, Access, SQL/ODBC)
- Unterstützung durch Eingabeassistent (Pflichtfelder gelb, optionale Felder weiß, Ausdrucksfelder blau und gesperrte Felder grau in Abhängigkeit des gewählten GAEB-Formates und Datenaustauschphase)
- Rechtsschreibprüfung



2) Testen und Korrigieren fehlerhafter GAEB-Dateien

- Prüfung jeder eingelesenen GAEB-Datei auf GAEB-Konformität (optional auch beim Export)
- Einteilung der Fehlermeldungen in 3 Kategorien: Fehler, Warnungen und Hinweise



3) Konvertieren von Leistungsverzeichnissen

- Folgende Im- und Exportformate werden unterstützt:

Format	Import	Export	Benötigtes Modul
GAEB90 (.d81-.d86)	X	X	GAEB90
GAEB2000 (.p81-.p94)	X	X	GAEB2000
GAEB-XML (.x81-.x94)*	X	X	GAEB-XML
Excel (.xls, .xlsx, .xlsm)	X	X	Excel
Word (.doc, .docx, .txt, .rtf)	X	X	Text-Import Word (25) Text-Import Word (unlimitiert)
Access (.mdb, .accdb)	X	X	Access
dBase (.dbf, .dbt)	X	X	dBase
Datanorm (.000-.999, .wrg, .rab)	X		Datanorm
UGL (.000-.999)	X		UGL
Ö-Norm B2063 (.dta, .dtn)	X	X	Ö-Norm B2063
Ö-Norm A2063 (.onlv)	X	X	Ö-Norm A2063
REB 23.003 (.d11)	X	X	Aufmaß REB 23.003
REB 23.003 E (.d1e)	X	X	Aufmaß REB 23.003
GAEB-VB 23.004 (.d12)	X	X	Aufmaß GAEB-VB 23.004
GAEB-XML (.x31)	X	X	Aufmaß GAEB-XML, X31
XML-API (.tml, .xml)	X	X	XML-API
ZUGFeRD (PDF/A-3) (pdf-Datei mit integriertem xml-Dokument)		X	XRechnung/ZUGFeRD
XRechnung		X	XRechnung/ZUGFeRD
XRechnung nach den speziellen Anforderungen der Deutschen Bahn		X	Erweiterung XRechnung DB
STLB (Standardleistungsbuch)	X		STLB
STLK (Standardleistungskatalog für den Straßen- und Brückenbau)	X		STLK

* GAEBXML-DA89 (.x89) – nur Export

4) Angebotserstellung/Verpreisung

4.1. Verpreisung ohne Kalkulation

- manuelle Erfassung der Verkaufspreise und EP-Anteilen
- Import der Verkaufspreise (z. B. aus Excel)

☒ Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen

Kalkulationsverfahren: Zuschlagskalkulation (Vorwärtskalkulation)

Zu- und Abschlagsverteilung: GAEB-Konverter (ältere Versionen)

GAEB-OZ	Positionsart	LV-Menge	Einheit	Kurztext	TB	Einheitspreis	Gesamtbetrag	Beda
	VR - Vertragliche Regelung				<input type="checkbox"/>			
1.	NG - LV-Normalgruppe			Baustelleneinrichtung	<input type="checkbox"/>		14548,35	
1.10.	P - Pauschalposition	1,000	psch	Baustelle einrichten	<input type="checkbox"/>	14548,35	14548,35	
2.	NG - LV-Normalgruppe			Rohbau	<input type="checkbox"/>		5400,00	
2.1.	NG - LV-Normalgruppe			STAHLBETONARBEITEN -...	<input type="checkbox"/>		5400,00	
2.1.10.	N - Normalposition	270,000	m2	Sauberkeitsschicht aus...	<input type="checkbox"/>	10,00	2700,00	
2.1.20.	N - Normalposition	270,000	m2	Ortbeton, Schutzschicht,...	<input checked="" type="checkbox"/>	10,00	2700,00	
2.1.30.	E - Bedarfpos. o. GB	14,000	m3	Streifenfundament, StB B...	<input type="checkbox"/>	10,00		E
	H - Hinweistext				<input type="checkbox"/>			

4.2. Verpreisung mit einfacher Zuschlagskalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung mit 1 Gemeinkostenzuschlag pro Kostenart

☐ Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen

Kalkulationsverfahren: Zuschlagskalkulation (Vorwärtskalkulation)

Zu- und Abschlagsverteilung: GAEB-Konverter (ältere Versionen)

Angebotssumme: 0,00 EUR

Kostendeckung:

Roherlös: 0,00 EUR

Ausführungszeit:

EP-Anteil	Kostenart	Zuschlag	Summe Einkauf	Summe Verkauf
EPAnteil1	Material	18,00		
EPAnteil2	Lohn	33,00		
EPAnteil3	Sonstiges1	0,00		
EPAnteil4	Geräte	14,00		
EPAnteil5	Fremdleistung	13,00		
EPAnteil6	Sonstiges2	0,00		
			Σ 0,00	Σ 0,00

Mittellohn: 30,8200 / Stunde 0,5140 / Minute

Wagnis & Gewinn: 10,00

Positionsort: P - Pauschalposition Beispiel_Position Eingabeassistent (GAEB 2000, P84) LV-Summe: 3.034,58 EUR

GAEB-QZ: 01...0010 EP-Anteile Kalkulation

LV-Menge: 1,000 psch Einheit Lohn: 407,749 407,749

VA-Menge: Material: 806,516 806,516

Einheitspreis: 1331,86 Preise fixieren Sonstiges: 117,600 117,600

Gesamtbetrag: 1331,86 bezuschlagen EP-Anteil 4

Nachlass [%]: Schwerpunktpos. EP-Anteil 5

Summe Pos.: 1331,86 Stunden EP: 11,25

Stunden GB: 11,25

Kurztext: Courier New 12 F K U ab TÄ TBL TUK Baustelle einrichten

Langtext: Courier New 12 F K U ab TÄ TBL TUK
 - Bei einer Pauschalposition ist die Menge = 1 oder sie kann entfallen.
 - Die Einheit ist "psch", "PSCH" oder "Psch".
 - Statt des Einheitspreises steht der Vermerk "nur G.-Betrag".
 - An der Stelle des Gesamtbetrages steht der Pauschalpreis.

Zuschlag: 0,00 % Wagnis: 5,00 % Kalkulation Beispiel_Kalkulation

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	EP-Anteil	Zeit
Hinweis				Baustellensicherung					
Material		450,00	m	Bauzaun		1,00	1,00	529,200	0,00
Lohn	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		0,514	1,00	326,199	9,00
Geräte		1,00	Stk	Bauwagen		100,00	1,00	117,600	0,00
Hinweis				Baustellenzufahrt					
Material	5,5 m * 3,5 m * 0,1 m	1,925	m3	Asphaltdecke	70 Euro * 1,75 €/m²	122,50	1,00	277,315	0,00
Lohn	0,75 Std. * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		30,82	1,00	81,549	2,25

4.3. Verpreisung: EFB-Zuschlagskalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung nach EFB (unterschiedliche Zuschläge für Baustellengemeinkosten, allg. Geschäftskosten und Wagnis&Gewinn; gültig für das gesamte LV)
- Ausgabe der Einheitspreisformblätter (221 + 223)

☐ Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen:

Kalkulationsverfahren: Zuschlagskalkulation (Vorwärtskalkulation)

Zu- und Abschlagsverteilung: differenziert

Rundung:

Verfahren: kaufmännisch

Nachkommastellen: 10

Zu- und Abschlagsverteilung:

	Lohnkosten	Stoffkosten	Gerätekosten	Sonst.	Nachunternehm
Baustellengemeinkosten	5,00	3,00	2,00	0,00	8,00
allg. Geschäftskosten	28,00	15,00	12,00	0,00	5,00
Wagnis und Gewinn	2,00	1,00	1,00	0,00	10,00
Gesamtzuschläge	35,00	19,00	15,00	0,00	23,00

Löhne: ☒ nach Betriebsstruktur ☐ nach Arbeitskräfteeinsatz

Grundmittellohn: 16,48 Ermitteln

Lohnzusatzkosten [%]: 85,00

Lohnnebenkosten [%]: 2,00

Kalkulationsmittellohn: 30,82

Gemeinkosten [%]: 35,00

Verrechnungslohn: 41,61

Zuordnung der EP-Anteile zu den EFB-Kostenarten:

Kostenart: **EP-Anteil:**

Lohnkosten: EPAnteil1

Stoffkosten: EPAnteil2

Gerätekosten: EPAnteil3

Sons. Kosten: EPAnteil4

Nachunternehmer: EPAnteil5

Positionsort: P - Pauschalposition Beispiel_Position Eingabeassistent (GAEB 90: D84)

GAEB-QZ: 01...0010 EP-Anteile Kalkulation EFB

LV-Menge: 1,000 psch Einheit EP-Anteil 1: 418,112 Lohn

VA-Menge: EP-Anteil 2: 816,117 Stoffe

Einheitspreis: 1349,23 Preise fixieren EP-Anteil 3: 115,00 Geräte

Gesamtbetrag: 1349,23 bezuschlagen EP-Anteil 4: Soko

Nachlass [%]: Schwerpunktpos. EP-Anteil 5: NU

Summe Pos.: 1349,23 Summe: 0,00 1.349,23

Stunden EP: 11,2500

Stunden GB: 11,25

Kurztext: Courier 10 F K U ab Baustelle einrichten

Langtext: Courier 10 F K U ab
 - Bei einer Pauschalposition ist die Menge = 1 oder sie kann entfallen.
 - Die Einheit ist "psch", "PSCH" oder "Psch".
 - Statt des Einheitspreises steht der Vermerk "nur G.-Betrag".
 - An der Stelle des Gesamtbetrages steht der Pauschalpreis.

BGK: 5,00% AGK: 28,00% WG: 2,00% Beispiel_Kalkulation

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	Zeit
Hinweis				Baustellensicherung				
Stoffkosten		450,00	m	Bauzaun		1,00	1,00	
Lohnkosten	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		0,459	1,00	9,00
Gerätekosten		1,00	Stk	Bauwagen		100,00	1,00	
Hinweis				Baustellenzufahrt				
Stoffkosten	5,5 m * 3,5 m * 0,1 m	1,925	m3	Asphaltdecke	70 Euro * 1,75 €/m²	122,50	1,00	
Lohnkosten	0,75 Std. * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		27,53	1,00	2,25

4.4. Verpreisung: erweiterte EFB-Kalkulation

- manuelle Erfassung der Kosten
- Import der Einkaufspreise (z. B. aus Excel, GAEB-Dateien .p94 oder aus Datenbanken)
- Berechnung mit unterschiedlichen Zuschlägen für Baustellengemeinkosten, allg. Geschäftskosten und Wagnis&Gewinn pro Kostenansatz durch zusätzliche Spalte „Faktor“ im Kalkulationsansatz
- Ausgabe der EFB (221+223) – basierend auf der „gemischten“ Kalkulation
- Ausgabe einer „fiktiven“ Kalkulation, basierend auf dem zuvor erstellten EFB

Positionenart: P - Pauschalposition | Beispiel_Position | Eingabeassistent (GAEB:90; D84)

GAEB-DZ: 01. .0010. | EP-Anteile | Kalkulation EFB

LV-Menge: 1,000 psch | Einheit | EP-Anteil 1: 418,112 Lohn

VA-Menge: | EP-Anteil 2: 901,617 Stoffe

Einheitspreis: 1434,73 | Preise fixieren | EP-Anteil 3: 115,00 Geräte

Gesamtbetrag: 1434,73 | bezuschlagen | EP-Anteil 4: | SoKo

Nachlass [%]: | Schwerpunktpos. | EP-Anteil 5: | NU

Summe Pos.: 1434,73 | Summe: 0,00 | 1.434,73

Stunden EP: 11,2500 | Stunden GB: 11,25

Kurztext: Courier | 10 | F | K | U | ab | Baustelle einrichten

Langtext: Courier | 10 | F | K | U | ab |

- Bei einer Pauschalposition ist die Menge = 1 oder kann entfallen.
 - Die Einheit ist "psch", "PSC" oder "Psch".
 - Statt des Einheitspreises steht der Vermerk "nur G.-Betrag".
 - An der Stelle des Gesamtbetrages steht der Pauschalpreis.

BGK: 6,00% | AGK: 30,00% | WG: 2,00% | Beispiel_Kalkulation

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	Zeit
Hinweis				Baustellensicherung				
Stoffkosten		450,00	m	Bauzaun		1,00	2,00	
Lohnkosten	450 m / 2,5m Zaunfeld * 3 min	540,00	Min	Zaunfelder aufstellen		0,459	1,00	9,00
Gerätekosten		1,00	Stk	Bauwagen		100,00	1,00	
Hinweis				Baustellenzufahrt				
Stoffkosten	5,5 m * 3,5 m * 0,1 m	1,925	m3	Asphaltdecke	70 Euro * 1,75 t/m²	122,50	1,00	
Lohnkosten	0,75 Std. * 3 Mann	2,25	Std	Asphalt auftragen		27,53	1,00	2,25

4.5. Verpreisung: EFB-Rückwärtskalkulation

- manuelle Erfassung der Verkaufspreise und EP-Anteilen
- Import der Verkaufspreise (z. B. aus Excel)
- daraus resultierend Erstellung einer kompletten EFB-Kalkulation (auf Basis der zuvor festgelegten Aufgliederung)

☐ Projekt ohne Kalkulation (nur EP und EP-Anteile)

Grundeinstellungen:

Kalkulationsverfahren: Abschlagskalkulation (Rückwärtskalkulation)

Zu- und Abschlagsverteilung: differenziert

☒ EP fixieren

Rundung:

Verfahren: kaufmännisch

Nachkommastellen: 10

Zu- und Abschlagsverteilung:

	Lohnkosten	Stoffkosten	Gerätekosten	Sonst.	Nachunterneh
Baustellengemeinkosten	5,00	3,00	2,00	0,00	8,00
allg. Geschäftskosten	28,00	15,00	12,00	0,00	5,00
Wagnis und Gewinn	2,00	1,00	1,00	0,00	10,00
Gesamtzuschläge	35,00	19,00	15,00	0,00	23,00

Löhne: ☒ nach Betriebsstruktur ☐ nach Arbeitskräfteeinsatz

Grundmittellohn: 16,48 Ermitteln

Lohnzusatzkosten [%]: 85,00

Lohnnebenkosten [%]: 2,00

Kalkulationsmittellohn: 30,82

Gemeinkosten [%]: 35,00

Verrechnungslohn: 41,61

Zuordnung der EP-Anteile zu den EFB-Kostenarten:

Kostenart: EP-Anteil

Lohnkosten: EP-Anteil1

Stoffkosten: EP-Anteil2

Gerätekosten: EP-Anteil3

Sons. Kosten: EP-Anteil4

Nachunternehmer: EP-Anteil5

EP-Aufgliederung [%]:

Lohnkosten:	50,00
Stoffkosten:	40,00
Gerätekosten:	0,00
Sons. Kosten:	10,00
Nachunternehmer:	0,00

Positionsart: B - Bezugsposition Beispiel_Position Eingabeassistent (GAEB 90; D84) LV Summe: 4.108,07 EUR

GAEB-QZ: 02.01.0010 EP-Anteile Kalkulation EFB

LV-Menge: 2,800 m Einheit

VA-Menge:

Einheitspreis: 200,00 ☐ Preise fixieren

Gesamtbetrag: 560,00 ☐ bezuschlagen

Nachlass [%]: ☐ Schwerpunktpos.

Summe Pos.: 560,00

EP-Anteile:

EP-Anteil 1:

EP-Anteil 2:

EP-Anteil 3:

EP-Anteil 4:

EP-Anteil 5:

EP-Anteil 6:

Summe: 0,00 200,00

Stunden EP: 2,4034 2,403

Stunden GB: 6,73

Kurztext: Courier 10 F K U ab A

stahlbetonsturz, d = 36,5 cm, LW <= 1,01m

Langtext: Courier 10 F K U ab A

stahlbetonfertigteilsturz zur überdeckung von öff. in Mörtelgruppe III verlegen, incl. Herstellen des Auflagers.
Wanddicke : 36,5 cm Lichte Weite: bis 1,01 m

BGK: 3,00% AGK: 15,00% WG: 1,00%

Beispiel_Kalkulation

Kostenart	Mengenansatz	Menge	Einheit	Text	Preisansatz	EK [EUR]	Faktor	Zeit
EFBStoffe		1,00	Stk	Sturz 36		67,227	1,00	
EFBLohn		2,403	Std			30,82	1,00	2,403
EFBSoko		1,00	m			20,00	1,00	

5) Aufmaßerstellung und Rechnungslegung

5.1. Einfache Aufmaß-Erstellung (gemäß GAEB2000)

- Einfaches Aufmaß durch Angabe von Länge, Breite Höhe
- Freie Zuordnung von Aufmaßen möglich z.B. nach Rechnung oder Lokalität
- Eingabe von freien Formeln in jeder Spalte möglich
- Ausgabe/Einlesen von und nach Excel
- Ausdruck im Hoch- und Querformat je nach Formellänge
- Automatische Rechnungsstellung aus Aufmaßen

Summe:						
Zuordnung	Messtext	Faktor	Länge /Ansatz091	Breite	Höhe	Ergebnis
1	Raum1, Wand links		5,6	0,24	2,6	3,494
1	abzügl. Tür	-1	1	0,24	2	-0,480
1	abzügl. 2 Fenster	-2	0,8	0,24	1,3	-0,499
▶ 1	andere Schreibweise		5,6*0,24*2,6-(0,24*1*2)-(2*0,8*0,24*1,3)			2,515

5.2. Aufmaß-Erstellung gemäß REB 23.003 (.d11) oder GAEB-VB 23.004 (.d12) oder GAEB-XML (.x31)

- Unterstützung des kompletten REB-Standards (mit allen Kennzeichen und Formelnummern)
- Automatische Generation der Adressen bei der Aufmaßerfassung
- Freie Zuordnung von Aufmaßen möglich z.B. nach Rechnung oder Lokalität
- Unterstützung der Aufmaßerfassung durch Formelassistenten
- Ausdruck im Hoch- und Querformat je nach Formellänge
- Automatische Rechnungsstellung aus Aufmaßen

Formel: 04 - Rechteck / Quader

Formel: $a*b*H$

Parameterwerte:

a	b	H
19,010	0001A0	

Ergebnis: 250,932

[ALT]+[ENTER] = Werte übernehmen und das Formular schließen.
[STRG]+[ENTER] = Werte übernehmen und Formel wiederholen

Summe:							
Zuordnung	Adresse (DA11)	Kennzeichen	Form	Messtext	Faktor	Werte	Ergebnis
1. AR	0001A0	Hilfswerte	91	Hausbreite		16,48-2,78-0,5 =	13,200
▶ 1. AR	0001B0	Zwischensumme	04	Haus+Terr		19,010 0001A0	250,932

5.3. Rechnungslegung

Basis für die Rechnung sind die Rechnungsmengen (RE-Menge), die entweder manuell eingetragen oder aus den erfassten Aufmaßen übernommen werden können.

Rechnungen können in 5 Varianten ausgegeben werden:

- in gedruckter Form (direkt auf den Drucker),
- als pdf-Datei,
- als GAEB-Datei im GAEB2000-Format (.p89),
- als GAEB-Datei im GAEB-XML-Format (.x89),
- im ZUGFeRD-Format oder
- als XRechnung.

Module und Preise

Prinzipiell können Sie den GAEB-Konverter

- entweder **käuflich** erwerben (Einmalkosten) oder
- für 1 Jahr **mieten** (jährliche Kosten).

Die Software ist modular aufgebaut. Somit brauchen Sie nur die Programmteile zu erwerben/mieten, welche Sie auch wirklich benötigen. Ein späteres Hinzunehmen von weiteren Modulen ist problemlos möglich. In den meisten Fällen ist ein GAEB-Konverter-Paket die kostengünstigere Variante.

Welche Module es gibt, können Sie der Modulübersicht entweder auf unserer [Homepage](#) oder direkt unserem [Bestellformular](#) entnehmen.

Für weitere Fragen steht Ihnen unser Vertrieb gern zur Verfügung,
montags - freitags: 9:00Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr,
Tel.: +49 3378 20279-11

